



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI

Str. Sf. Pantelimon nr. 39, e-mail : [primariasuditi@yahoo.com](mailto:primariasuditi@yahoo.com), Tel./ 0343103946

---

## HOTĂRÂRE

**privind acordarea dreptului de folosință gratuită a unui teren, în conformitate cu Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

**Consiliul local comunei Suditi ,judetul Ialomita,**

### **Având în vedere:**

Cererea doamnei, Călin Irina-Ionela, înregistrată la nr.3343 din 15.05.2025 prin care solicită atribuirea unui teren ,în folosință gratuită, pentru construire locuință în temeiul Legii nr. 15/2003, privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită în vederea construirii de locuințe

Referatul compartimentului Cadastru/ Urbanism din cadrul Primăriei Sudiți, înregistrat la nr. 3804 din 02.06.2025, din care rezultă îndeplinirea de către solicitant a criteriilor de atribuire, precum și existența de terenuri gestionate conform Legii nr. 15/2003 și neatribuite,

Procesul verbal,al comisiei speciale privind aplicarea Legii 15/2003

Hotărârea nr.29 din 28.09.2016 cu privire la aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora, necesare atribuirii in folosință gratuită tinerilor, pentru construire de locuință,

Hotărârea nr. din 12.06.2025 prin care s-a aprobat retragerea dreptului de folosință gratuită domnului Urlă Iulian

Avizele favorabile ale celor 3 comisii de specialitate

### **În conformitate cu prevederile:**

- art.1-5 din legea nr. 15/2003 privind atribuirea de terenuri in folosinta gratuita in vederea construirii de locuinte, și art. 4 si 5 din N.M. de aplicare a legii 15/2003, aprobate prin HG 896/2003;

-art.15 lit.c,15<sup>^</sup>1 din legea 50/1991 privind autorizarea excutării lucrărilor de construcții,

**În temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1.-** (1) Se aprobă cererea doamnei Călin Irina-Ionela, domiciliată în comuna Sudiți, str. Sf.Pantelimon, nr.95, județul Ialomita și se atribuie în folosință gratuită, în temeiul Legii nr. 15/2003 a unui teren, în comuna Sudiți, amplasament : strada Speranței, nr.10, tarla 208/7, lot nr. 9, în suprafață de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la atribuirea terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003,

prin hotărâre a Consiliului local se va retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(4) Punerea în aplicare a hotărârii Consiliului local se face de către primar, prin compartimentul de specialitate, în termen de 15 zile de la data aprobării pe bază de proces-verbal.

**Art.2-** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal, în condițiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3 .-** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Sudiți, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, în condițiile și termenele prevăzute de lege, Primarului comunei Sudiți, pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei, prin compartimentul de specialitate, și se publică pe site-ul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER-NEAGU IONEL  
L.S**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
BUJOREANU MĂDĂLINA DELIA**

**Adoptată la Sudiți  
Astăzi, 12.06.2025  
Nr.48**